

Etabliertes Ingenieurbüro für Umwelttechnik & Geologie zu verkaufen

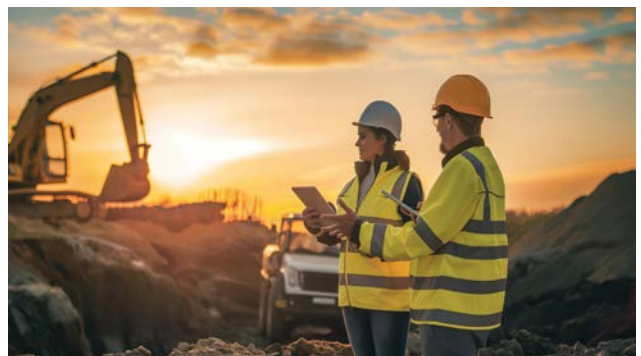
(Standort in norddeutscher Metropole)

Zum Verkauf steht ein hochspezialisiertes und seit über 30 Jahren erfolgreich am Markt etabliertes Ingenieurbüro mit Fokus auf Geologie, Altlastensanierung und Umwelttechnik. Das Unternehmen hat sich in einer der führenden deutschen Metropolregionen einen exzellenten Ruf als unabhängiger Gutachter und zuverlässiger Partner für öffentliche und private Auftraggeber erarbeitet. Aus Altersgründen wird nun eine geeignete Nachfolge gesucht, um das Lebenswerk in kompetente Hände zu übergeben.

Unternehmensprofil & Highlights

Dieses finanziell kerngesunde Unternehmen ist eine erstklassige Gelegenheit für strategische Investoren oder Existenzgründer, die in einem zukunftssicheren und konjunkturunabhängigen Marktsegment Fuß fassen oder expandieren möchten.

- **Starke Marktposition:** Über drei Jahrzehnte Marktpräsenz haben zu einer gefestigten Reputation und einem treuen Kundenstamm aus Kommunen, Behörden, Immobilienentwicklern und Industrieunternehmen geführt.
- **Konjunkturunabhängiges Geschäftsmodell:** Die Nachfrage wird primär durch gesetzliche Vorgaben (z. B. Bundes-Bodenschutzgesetz) und ein wachsendes Umweltbewusstsein getrieben, nicht durch die allgemeine Baukonjunktur. Dies sichert eine stabile und planbare Auftragslage.
- **Umfassendes Leistungsspektrum:** Die Kernkompetenzen umfassen die gesamte Prozesskette von der Altlastenerkundung und -sanierung über umwelttechnische Due-Diligence-Prüfungen (EDD) bis hin zur bodenkundlichen Baubegleitung bei Großprojekten.
- **Hohe Fachexpertise:** Das Team besteht aus langjährigen, zertifizierten Experten (u. a. Sachverständige nach § 18 BBodSchG) und verfügt über alle notwendigen Zulassungen, um auch komplexe und regulierte Projekte rechtssicher durchzuführen. Dies stellt eine erhebliche Markteintrittsbarriere dar.
- **Solide Finanzbasis:** Das Unternehmen ist vollständig schuldenfrei und verfügt über eine hohe Eigenkapitalquote. Die Umsätze bewegen sich stabil im hohen sechsstelligen Bereich bei positiver Ergebnisentwicklung.



Wachstumspotenzial & Zukunftschancen

Der Markt für Umwelt- und Geotechnikdienstleistungen steht vor einer **Wachstumsphase**. Strengere Umweltauflagen, die Berücksichtigung neuer Schadstoffgruppen (z. B. PFAS) und der steigende Stellenwert von ESG-Kriterien bei Immobilientransaktionen und Finanzierungen schaffen nachhaltig neue Geschäftspotenziale.

Insbesondere in der Metropolregion des Unternehmens sichern tausende registrierte Altlasten- und Verdachtsflächen sowie langfristige städtische Infrastrukturprojekte (U-Bahn-Ausbau, Stadtteilerweiterungen) eine **exzellente Auftragspipeline für die kommenden Jahre**.



Für einen Käufer ergeben sich vielfältige Synergien:

- Strategische Erwerber können hochspezialisierte Expertise ins eigene Haus holen, Cross-Selling-Potenziale heben und ihr Dienstleistungsportfolio im wachsenden ESG-Sektor stärken.
- Private Investoren oder MBI-Kandidaten erwerben eine schlüsselfertige, profitable Plattform für den weiteren Ausbau, beispielsweise durch geografische Expansion oder die Konsolidierung kleinerer Wettbewerber.

Kaufpreis

Potenzielle Kaufinteressenten sind eingeladen, ihre Kaufpreisvorstellungen zu nennen.

Nächste Schritte

Die aktuelle Geschäftsführung steht für einen strukturierten und kooperativen Übergabeprozess zur Verfügung, um eine nahtlose Übertragung der Geschäfts- und Kundenbeziehungen zu gewährleisten.

Kontaktinformationen

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Gesprächs wenden Sie sich bitte an:

Boris Wehmann

Freier Partner der Scottsdale GmbH

Am Speicher XI 9

28217 Bremen

Tel.: +49 40 657 26 273

E-Mail: b.wehmann@die-nachfolgeloesung.de

Über Scottsdale GmbH

Die Scottsdale GmbH unterstützt als M&A-Berater kleine und mittelständische Unternehmen (KMU) branchenübergreifend und bundesweit bei der Regelung der Unternehmensnachfolge. Der Fokus liegt darauf, den „richtigen Käufer“ zu finden, der sowohl fachlich als auch menschlich zum Unternehmen passt, um einen positiven Vertragsabschluss und die Zukunft des Unternehmens zu sichern. Dies unterstreicht die Professionalität und Seriosität des gesamten M&A-Prozesses.

